K I V O N A T

A Képviselő-testület 2012. február 8-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

5/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az „**S.O.S és Könyvelő" Szociálisan Rászorultakat Segítő Kft.-vel** történő támogatási szerződés megkötésére melyben átadja a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal által – a szociális foglalkoztatási feladatok finanszírozására – nyújtott támogatást

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Bóka István polgármester

6/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati Tűzoltóság részére, 8 millió forint támogatást biztosít a 2012. évi költségvetés terhére, melyet január 1-től havi bontásban folyósít.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Bóka István polgármester

7/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Kézilabdasport Egyesület részére 5 MFt, azaz Ötmillió forint támogatást biztosít a 2012. évi költségvetésben, a „Sport Egyesületek" támogatása terhére.
Felkéri a Humán Erőforrás Bizottságot, hogy a támogatások odaítélésénél ezt vegye figyelembe.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

8/2012. (II.08.) számú h a t á r o z a t:

1. Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés rendelet-tervezetének benyújtását tudomásul veszi.
   Utasítja a Jegyzőt, hogy a módosításokat, jogszabályi előírásokat figyelembe véve a költségvetési rendelet tervezetet nyújtsa be a Képviselő-testületnek a soron következő képviselő-testületi ülésre.
2. A Képviselő-testület a személyi juttatások előirányzatát az intézmények vonatkozásában a 4. sz. melléklet a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában az 5.

sz. melléklet alapján elfogadja.

3. Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Könyvtár engedélyezett létszámát határozott időre - 2012. december 31-ig - 1 fővel megemeli a kistérségi mozgókönyvtári feladatok ellátása érdekében, a kistérségi normatíva terhére. A Városi Könyvtár engedélyezett létszáma 11 fő + 1 fő (határozott időre).
4. Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Könyvtár részére 6 hónapra 1 fő – támogatott - ruhatáros foglalkoztatását engedélyezi, úgy hogy a támogatással nem fedezet részt önkormányzati támogatásként kell biztosítani.
5. Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Bölcsőde és a Tündérkert Óvoda közös épületének karbantartási feladatait a Városi Bölcsőde karbantartó státuszával biztosítja.
6. Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a parkoló alapban 2012. évben képződő összeget a mélygarázs építés megelőlegezett költségeire elszámolja.
7. Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelmi alapban 2011. december 31-ig képződött összeget felhasználja a 2012. évi közműépítésre, szennyvízátemelők kiépítésére.

Határidő: 2012. február 28.
Felelős: Dr. Bóka István polgármester

9/2012. (II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Bakony Gaszt Zrt. gyermekétkeztetésre vonatkozó árajánlatát 2012. március 1-től az alábbiak szerint:

Óvoda	Nyersanyagnorma bruttó	Eladási ár bruttó
Ebéd:	210,-Ft	368,-Ft
Tízórai+uzsonna:	132,-Ft	233,-Ft
Összesen:	342,-Ft	601,-Ft
Iskola		
Ebéd:	288,-Ft	492,-Ft
Tízórai+uzsonna:	146,-Ft	252,-Ft
Összesen:	434,-Ft	744,-Ft
BSZAK:	331,-Ft	565,-Ft
Bölcsöde:	388,-Ft	691,-Ft

Az iskolai konyhák bérleti díját 1.196,- Ft/m2-ben határozza meg.

Balatonfüred Város Önkormányzat képviselő-testülete a Széchényi Ferenc Kertészeti Szakképző Iskola gyermekétkeztetésre vonatkozó árait 2012. március 1-től az alábbiak szerint határozza meg:

Lóczy Lajos Gimnázium	Nyersanyagnorma bruttó	Eladási ár bruttó
Ebéd:	297,-Ft	542,-Ft

Balatonfüred Város Önkormányzat képviselő-testülete a gyermekétkeztetés térítési díját 2012. március 1-től – a pécselyi tagiskola és a pécselyi tagóvoda kivételével - az alábbiak szerint állapítja meg:

Óvoda	Térítési díj bruttó
Ebéd:	210,-Ft
Tízórai+uzsonna:	132,-Ft
Összesen:	342,-Ft
Iskola	
Ebéd:	288,-Ft
Tízórai+uzsonna:	146,-Ft
Összesen:	434,-Ft
Bölcsőde:	388,-Ft
Középiskolák:	
Menza:	297,-Ft
Kollégium:	633,-Ft
Reggeli:	147,-Ft
Ebéd:	297,-Ft
Vacsora:	189,-Ft

Határidő: 2012. március 1.
Felelős: Dr. Bóka István polgármester
Diószeghy Leopoldina igazgató
Köz Kádi Sarolta igazgató
Steierlein István igazgató
Czunamné Szabó Ágnes óvodavezető
Pungor Éva óvodavezető
Tóthné Kovács Alíz óvodavezető
Kovács Judit bölcsődevezető
Duna Katalin igazgató
Szigeti Csaba igazgató

10/2012. (II.08) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Vállalkozásfejlesztő Aliroda 2011. évi támogatás elszámolását elfogadta.

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Vállalkozásfejlesztő Aliroda működtetése érdekében a Veszprém Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvánnyal, valamint az S.O.S. Együtt-Egymásért Alapítvánnyal határozatlan időre, évenkénti felülvizsgálattal együttműködési megállapodást köt.

Az aliroda működéséhez szükséges 2012. évi támogatást, 600.000 Ft-ot az önkormányzat az éves költségvetési rendeletben biztosítja.
Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt együttműködési megállapodás és támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.
Felelős: Dr. Bóka István polgármester

11/2012. (II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi munkatervét jóváhagyta.
Felkéri a Polgármestert, hogy a munkatervben előterjesztőként, illetve készítőként szereplő külső személyeket írásban kérje fel, valamint a Jegyzőt, hogy a jóváhagyott munkatervről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester
dr. Tárnoki Richárd jegyző

12/2012. (II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök ez évben induló módosítási eljárása során a településfejlesztési koncepcióval összhangban az alábbiakban felsoroltak vizsgálatát tartja szükségesnek.
Felkéri a polgármestert, hogy ezekre vonatkozóan adjon megbízást a településtervezőnek az egyeztetési anyag kidolgozására.

Belterületbe vonási kérelmek

1.) Pödör László kérése a György-hegyi úti, 4390 és 4391 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe sorolására.
2.) Özv. Berdán Lajosné kérése, hogy a 02/11 helyrajzi számú telek legyen belterületbe sorolva a szomszédos belterületi ingatlanokra vonatkozó (Lke-15437) paraméterekkel.
3.) Özv. Pálfy Sándorné kérése, hogy a 02/10 helyrajzi számú telek legyen belterületbe sorolva a szomszédos belterületi ingatlanokra vonatkozó (Lke-15437) paraméterekkel.
4.) Filipovics István kérése az 5092 helyrajzi számú telek belterületbe sorolására.
5.) Gerőfi Szilárd kérése a 4413 helyrajzi számú telek belterületbe vonására, más övezetbe sorolására, beépíthetőségére, megoszthatóságára.
6.) Jüptner Vilmos, Jüptnerné Kékesi Mária, Miklós György és Miklós Marianne kérése a Száka dűlőben lévő, 4364/4 helyrajzi számú telek belterületbe vonására.

Övezeti átsorolásra, övezeti paraméterek megváltoztatására vonatkozó kérelmek

7.) Diósi Lajos kérése a Rajk László utcában lévő, 2615/4 és 2614 helyrajzi számú telkek közötti övezeti határ helyének módosítására.
8.) Takács István és Takács Istvánné kérése, hogy a Kéki dűlőben lévő, 4962 és 4963 helyrajzi számú telkeikre gyümölcsössel történő művelés esetén is legyen lehetőség gazdasági épületet építeni, valamint út számára a 4962 hrsz.-ú telekből elegendő legyen 3 méteres sávot leválasztani.
9.) A Kéki patak keleti oldalán a Köztársaság úti lakótelep és az „AGROCORP telek" találkozásánál az övezeti határnak a kialakult tulajdonviszonyokhoz való igazítása.
10.) A tervezett uszoda és szálloda telkén a beépíthetőség 40 %-ról 45 %-ra emelése.
11.) Holiday Club Füred Kft. kérése övezeti határ módosítására a Táncsics utcai 265/3 helyrajzi számú teleknél.
12.) Brenner Árpád és Erdélyi György kérése, hogy a Balatonfüred, 4415/1, 4415/2, 4422 és 4423 hrsz.-ú ingatlanokra gyümölcsössel történő művelés esetén is legyen lehetőség gazdasági épületet építeni, továbbá hogy a 4424 hrsz. egy része közlekedési területnek legyen besorolva.

<u>Belterületi utak szabályozásának módosítására vonatkozó kérelmek</u>

13.) Vajai Lászlónak a Képviselő-testület 167/2009. (V.28.) számú határozatával történt elutasítás után megismételt azon kérése, hogy az Arácsi utat a P. Horváth Ádám utcával összekötő Rajk László utca maradjon meg a jelenlegi méreteivel, ne legyen szélesebbre szabályozva.
14.) A Csapó, Kiss és Sebestyén Ügyvédi Iroda kérése, hogy a Séta utcában lévő, 207 helyrajzi számú telket érintően ne legyen út szabályozva.
15.) A Révész utca szabályozásának a kocsibeállókat figyelembe vevő módosítása.
16.) A Patak utca még nem kialakított Csákányi utcai kicsatlakozási helyének az időközben megépült épület figyelembe vételével történő korrigálása.
17.) A Dózsa György utca szabályozásának vizsgálata, különös tekintettel a 3. szám alatti helyi védett épület érintettségére.
18.) Balika Árpád kérése, hogy az Arácson lévő, 3646 helyrajzi számú telküket ne keresztezze a tervezett gyalogút, továbbá a telek többi részére pedig ne vonatkozzon a „kötelezően zöldfelületként tartandó, nem beépíthető telekrész" rendelkezés.
19.) Benedek Nagy Róza kérése, hogy a Tamási Áron utcai, 2458/8 helyrajzi számú telek sarka ne legyen az utcához szabályozva.
20.) A Kéki patak menti kerékpárút nyomvonalának az elkészült engedélyezési tervnek megfelelő pontosítása.
21.) Az Arácsi úton néhány teleknél a szabályozásnak az elkészült útépítési engedélyezési tervnek megfelelő pontosítása.
22.) A Kossuth utcai műemléki református templom telkéből történő útszabályozás szükségességének vizsgálata.
23.) A jelenlegi telekhatár figyelembe vételével megépített Szőlősi útnál hol hagyható el a szabályozás és hol szükséges továbbra is.
24.) Dr. Faluközy József és társai kérése a Hóvirág utca belterületi határ mentén húzódó szakasza szabályozásának módosítására

<u>Külterületi utak szabályozásának módosítására vonatkozó kérelmek</u>

25.) A Koloska völgyben lévő, 0175 hrsz.-ú út szabályozásának olyan módosítása, hogy a 0185/4 hrsz-ú telekből az a sáv, amelyre az út ráépült, leválasztható legyen.
26.) A Muskátli utca szabályozásának a támfalhoz igazítása.
27.) Pályi Gábor, P.Farkas Éva és Varga Katalin kérése a Bocsár dűlő szabályozási szélességének csökkentésére.
28.) Rüll Tibor kérése a Csopak felőli közigazgatási határ mentén tervezett út 5421/2 helyrajzi számú telket érintő szakaszának törlésére.
29.) Kiss László kérése az Aszófői út 4037 helyrajzi számú zártkerti telket is érintő, 22 méteres szabályozási szélességének csökkentésére.
30.) Varga Katalin kérése, hogy ne legyen tervezve a 0118/54 és 0111/18 helyrajzi számú utak összekötése, valamint a 0111/18 helyrajzi számú út 10 méterre történő szélesítése.
31.) Koczor Kálmán kérése a 0118/54 helyrajzi számú út egy részének megszüntetésére, általános mezőgazdasági területbe sorolása.
32.) A Református Egyházközség kérése a 4439 hrsz.-ú telkükhöz a közúti csatlakozás „visszaállítására”.
33.) Punk Árpád kérése a Tölgyfa utcától nyugatra lévő, tervezett dűlőút 4459 és 4460 helyrajzi számú telkeket érintő szakaszának törlésére.

Egyéb változtatási igények vizsgálata
34.) A helyi védett épületek és a szabályozás összhangjának megteremtése.
35.) Dr. Nagy Andor kérése a „kötelezően zöldfelületként tartandó, nem beépíthető telekrész” határvonalának a Péterhegyen lévő, 6055/6 helyrajzi számú telkét érintő módosítására.
36.) A HÉSZ 45. § (8) bekezdésében a minimális oldalkert mérete az OTÉK-kal összehangolandó.

Határidő: 2012. február 29.
Felelős: dr. Bóka István polgármester

13/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Bölcsőde működési területe Paloznak Község Önkormányzata közigazgatási területére is kiterjedjen és jóváhagyja az ehhez szükséges Megállapodást azzal a módosítással, hogy azt a Felek 2012. május 1. naptól kötik.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Megállapodást megkösse.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

14/2012.(II.08.) h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a mellékeltek szerint jóváhagyja.

15/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balaton-felvidék – Somló Szakképzés-szervezési Társulás** társulási megállapodásának módosításáról szóló megállapodást jóváhagyja, és azt a **határozat melléklete** szerinti formában és tartalommal elfogadja

A Testület felhatalmazza a polgármestert a módosítást tartalmazó társulási megállapodás aláírására, valamint felkéri, hogy a társulásban részt vevő önkormányzatok részére a megállapodás megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

16/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balaton-felvidék – Somló Szakképzés-szervezési Társulás** létrehozásáról szóló a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását a **határozat melléklete** szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

A Testület felhatalmazza a polgármestert az egységes társulási megállapodás aláírására, valamint felkéri, hogy a társulásban részt vevő önkormányzatok részére a megállapodás megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

17/2012. (II.8.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Bem József Általános Iskola** (Balatonfüred, Iskola u. 2.) magasabb vezetői beosztás betöltésére pályázatot ír ki.

A megbízás feltételei :

- Az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai (egyetemi vagy főiskolai szintű) végzettség és szakképzettség, továbbá pedagógus-szakvizsga.
- Legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.
- Vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása.
- A pályázat elbírálásánál előnyt jelent a vezetői gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó vezetői programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel,
- oklevélmásolatot,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,

- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázatnak zárt vagy nyílt ülésen történő tárgyalását kéri,
- hozzájáruló nyilatkozatot a személyes adatok pályázati eljárással kapcsolatos kezeléséhez,
- a pályázatot 3 példányban kell benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje: a megjelenéstől számított 30 nap.

A pályázat elbírálásának határideje: 2012. június 30.

A fenti állás 2012. augusztus 1-jével tölthető be.
A magasabb vezetői beosztásra történő megbízás 2012. augusztus 1-jétől 2017. július 31-ig, 5 nevelési évre szól.
Illetmény a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a pályázatok közzétételével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tárnoki Richárd jegyző

18/2012. (II.08.) számú h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Ferencsik János Zeneiskola** (Balatonfüred, Ady Endre u. 13.) magasabb vezetői beosztás betöltésére pályázatot ír ki.

A megbízás feltételei :
- Az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai (egyetemi vagy főiskolai szintű) végzettség és szakképzettség, továbbá pedagógus szakvizsga.
- Legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.
- Vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása.
- A pályázat elbírálásánál előnyt jelent a vezetői gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:
- a szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó vezetői programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel,
- oklevélmásolatot,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázatnak zárt vagy nyílt ülésen történő tárgyalását kéri,
- hozzájáruló nyilatkozatot a személyes adatok pályázati eljárással kapcsolatos kezeléséhez,
- a pályázatot 3 példányban kell benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje: a megjelenéstől számított 30 nap.

A pályázat elbírálásának határideje: 2012. június 30.

A fenti állás 2012. augusztus 1-jével tölthető be.
A magasabb vezetői beosztásra történő megbízás 2012. augusztus 1-jétől 2017. július 31-ig, 5 nevelési évre szól.
Illetmény a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a pályázatok közzétételével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tárnoki Richárd jegyző

19/2012. (II. 08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete háromfős delegációt küld a XII. Finn – Magyar Testvérvárosi Konferenciára Espooba (2012. június 5-7.), valamint a konferenciát követő látogatásra Kouvolába (2012. június 8-11.).

Az utazó küldöttség tagjainak kijelölésére a Képviselő-testület felhatalmazza dr. Bóka István polgármestert.

Az utazás költségeinek (utazási költség, utasbiztosítás, napidíj) fedezetét az idegenforgalom szakfeladaton biztosítja.

Utasítja a Jegyzőt, hogy a részvétellel kapcsolatos teendőket szervezze meg és végezze el.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tárnoki Richárd jegyző

20/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

I.
Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Intézményi felújításokra bruttó 95.250.000 Ft, azaz kilencvenötmillió-kettőszázötvenezer forint keret összeggel közbeszerzési eljárást folytasson le.
A 2012. évi költségvetésben bruttó 31.750.000,- Ft fedezetet biztosít.
Kötelezettséget vállal arra, hogy a fennmaradó bruttó 63.500.000,- Ft fedezetet pedig a 2013.-2014. évi költségvetéseiben biztosítja.

Határidő:
Közbeszerzési eljárás lefolytatása azonnal
2012. évi költségvetési rendelettervezet előkészítése

2013. évi költségvetési rendelettervezet előkészítése
2014. évi költségvetési rendelettervezet előkészítése

Felelős:

Közbeszerzési eljárás lefolytatásáért	dr. Bóka István polgármester
2012. évi költségvetési rendelettervezet előkészítéséért	dr. Tárnoki Richárd jegyző
2013. évi költségvetési rendelettervezet előkészítéséért	dr. Tárnoki Richárd jegyző
2014. évi költségvetési rendelettervezet előkészítéséért	dr. Tárnoki Richárd jegyző

II.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a közbeszerzési eljárástól függetlenül, a Kiserdei Óvoda - Mesevilág és Kerekerdő –tagóvodáinál - azonnali beavatkozást igénylő munkáit (tetőhéjazat, illetve ereszdeszkázat cseréje) elvégezzék ezen határozattal biztosított fedezet terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

21/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Arácsi út I. ütem, Öreghegyi utca és Tamási Áron utca közötti szakasz felújítási munkáira bruttó **170.000,- Ft** összegű fedezete biztosít – a fejlesztési kiadások terhére - a 2012. évi költségvetésében.

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Arácsi út II. ütem, Tamási Áron utca és Lóczy Lajos utca közötti szakasz felújítási munkáira bruttó **814.700,- Ft** összegű fedezetet biztosít – a fejlesztési kiadások terhére - a 2012. évi költségvetésében.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Bóka István polgármester

22/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüred, Tamási Áron utcában lévő 2454/9 hrsz-ú ingatlan megvásárlására tett ajánlatot elfogadja és az ingatlant bruttó 468.870,-Ft vételáron értékesíti Rompos Zoltánné Balatonfüred, Tamási Áron u. 3/2. sz. alatti lakos részére. A vételár kifizetése a szerződéskötést követő 8 napon belül, egy összegben esedékes.

Az adásvételi szerződés elkészíttetése és a tulajdonjog változás földhivatali ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetése a vevő feladata és költsége.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

23/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marosvölgyi Eszter állag eladó, Marosvölgyi Péter haszonélvezeti eladó, valamint Balogh József és Baloghné Lavotha Katalin vevők között 2012. január 5. napján kelt, majd 2012. január 11. napján módosított, a balatonfüredi 362/B/30 hrsz-ú lakás ingatlan vonatkozásában létrejött adásvételi szerződést – melyben az ingatlan vételára 23.000.000,-Ft - megismerte.

Balatonfüred Város Önkormányzata a 2001. évi LXIV tv. 86.§-ában biztosított elővásárlási jogával fenti ingatlan tekintetében nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződő felek jogi képviselőjét, dr. Nagy Andrea (1082 Budapest, Futó u. 47-53. VI. em. sz. alatti) ügyvédet a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

24/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Zoltán Budapest, Bercsényi u. 43. sz. alatti lakos kérésére nyilatkozik, hogy a balatonfüredi 362/B/8 hrsz-ú „lakás”, valamint a 362/A/1 hrsz-ú teremgarázs 24.600/1.008.600-ad tulajdoni hányada tekintetében Juhász Sándor 3535 Miskolc, Erdész u. 6/D. sz. alatti, valamint dr. Juhász-Pap Gréta 3529 Miskolc, Knézich K. u. 8. sz. alatti lakosok által tett vételi szándéknyilatkozatot – melyben az értékesítésre kerülő ingatlanok vételára 14.500.000,- (lakás) és 2.600.000,-Ft (teremgarázs) - megismerte.

Balatonfüred Város Önkormányzata a 2001. évi LXIV tv. 86.§-ában biztosított elővásárlási jogával fenti ingatlanok tekintetében nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert, hogy az eladó Tóth Zoltán 1161 Budapest, Bercsény u, 43. sz. alatti lakost a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

25/2012.(II.08.) számú h a t á r o z a t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az RVM Shops Kft. 1/1 arányú tulajdonában lévő balatonfüredi **82/3/A/30 hrsz-ú** 62 m2 alapterületű, „üdülőegység" megnevezésű ingatlan tekintetében elővásárlási jogával nem kíván élni.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztéshez mellékelt nyilatkozatot (eladó: RVM Shops Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., vevő: Zen Ruffinen Manuela Hotel Relais Bayard, Kantosstrasse 151., 3952 Susten/Svájc, vételár: 36.000.000,-Ft) aláírja.
Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bóka István polgármester

Kmf.

dr. Bóka István sk.
polgármester

dr. Tárnoki Richárd sk.
jegyző

A kivonat hiteléül: