BALATONFÜRED VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

POLGÁRMESTER

Szám:
Előkészítő: dr. Lamperth Amarilla/Geiszler Éva

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2007. március 29-i ülésére

Tárgy: Balatonfüred- Csopak Tája Szövetkezet ingatlan felajánlása közút céljára (2078/1, 2078/5, 6038 hrsz-ú ingatlanok)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonfüred-Csopak Tája Szövetkezet térítésmentesen felajánlotta a tulajdonában lévő balatonfüredi belterületi 2078/1 és 2078/5 hrsz-ú, Óvoda utcában található, valamint a 6038 hrsz-ú, Kelén utcában található beépítetlen területeket az Önkormányzat részére.

Városunk szabályozási terve szerint mindhárom ingatlan II. rendű közlekedési célú közterület.

A 2078/1 és a 6038 hrsz-ú ingatlanok tehermentesek, a 2078/5 hrsz-ú ingatlanon a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. javára vízvezetési szolgalmi jog, illetve védősávi korlátozás van bejegyezve. Az ingatlanokon a mellékelt közműtérkép szerinti közművek helyezkednek el.

A felajánlás a rendezési tervvel nem ellentétes. Javaslom, hogy a beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat a szabályozási tervvel összhangban minősítsük át közúttá. Tekintettel arra, hogy vagyonrendeletünk értelmében térítésmentes ingatlan-felajánlásról a Képviselő-testület határoz, kérem, szíveskedjenek a határozati javaslatot elfogadni, valamint a forgalomképtelen vagyontárgy megszerzése miatt szükségessé váló vagyonrendelet módosítást jóváhagyni.

Balatonfüred, 2007. március 19.

dr. Bóka István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2007. (III.29.) számú határozat:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüred-Csopak Tája Szövetkezet felajánlását köszönettel elfogadja, a balatonfüredi belterületi 2078/1, 2078/5 és 6038 hrsz-ú ingatlanokat közút céljára átveszi, és az átvétellel egyidejűleg az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonában nyilvántartásba veszi. Az Önkormányzat a közút kiépítésére és a közművesítés megvalósítására nem vállal kötelezettséget.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok átvételével kapcsolatos megállapodást aláírja, valamint a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban az ingatlanok tulajdonjogának bejegyzése és művelési ágának módosítása érdekében intézkedjen.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **dr. Bóka István polgármester**

Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testületének
……../2007.(……) rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól, a vagyonhasznosításról, használatának és forgalmának rendjéről szóló 23/2002. (XII.12.) rendeletének módosításáról

1. § A rendelet 6.§ (4) bekezdésében meghatározott I. sz. melléklet, I. fejezetét kiegészíti az alábbi, 741-743. pontokkal:

„741. 2078/1 hrsz.; forgalomképesség kódja: 1; megnevezés: közút; utca + hsz: - Tel. terület (m2): 420, önkormányzat tul. aránya (%): 100, önk. tul. (m2): 420."

742. 2078/5 hrsz, forgalomképesség kódja: 1, megnevezés: közút, utca + hsz: - Tel. terület (m2) 332, önkormányzat tul. aránya: (%): 100, önk. tul. (m2): 332.

743. 6038 hrsz, forgalomképesség kódja: 1., megnevezés: közút, utca + hsz.: -. Tel. terület (m2) 671, önkormányzat tul. aránya: (%): 100, önk. tul. (m2): 671

3. § (1) A rendelet az ingatlanok térítésmentes átadásáról szóló megállapodás megkötését és az Önkormányzat tulajdonjogának bejegyzését követően, a „közút" művelési ág bejegyzéséről szóló földhivatali határozat jogerőre emelkedésével egyidejűleg lép hatályba.

(2) A rendelet egyéb rendelkezései változatlanul hatályosak maradnak.

Balatonfüred, 2007. március ……

dr. Bóka István
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel kihirdetve:

Balatonfüred, 2007. ……

dr. Tárnoki Richárd
jegyző